

<b>Fecha</b>	21 Abril de 2008
<b>Medio</b>	NOTICIAS CADA DÍA – EDICIÓN DIGITAL
<b>Sección</b>	Economía
<b>Título</b>	Aumenta el interés por la hipoteca inversa



Portada Panorama Transporte y Logística Economía Tecnología Latinoamérica Cultura Música Jaén English Deutsch

lunes, 21 de abril de 2008 :: [NoticiasCadaDía](#) > [Economía](#)

## Aumenta el interés por la hipoteca inversa

**Términos relevantes:** HipotecaGratis, intermediario financiero, internet, hipotecas inversas

(NoticiasCadaDía).- HipotecaGratis, compañía especializada en la intermediación financiera a través de internet, ha elaborado un nuevo estudio sobre la situación del mercado que le ha permitido detectar un repunte en la solicitud de información sobre las hipotecas inversas. Es este un producto que ha existido desde siempre como la pensión hipotecaria, pero es ahora recién cuando está saliendo del desconocimiento general.

La mala salud del **mercado inmobiliario**, junto con la difícil coyuntura económica general, ha hecho que un producto de estas características sea cada vez más demandado por los consumidores. De esta manera, la hipoteca inversa se convierte en una importante solución para muchas personas mayores que en gran parte de las ocasiones cobran una reducida pensión, pero que poseen una vivienda en propiedad. El beneficio de este producto es claro: el cliente vive mejor y de forma más desahogada pudiendo usar el dinero obtenido para hacer frente a distintos gastos.

La filosofía de este producto es bien sencilla. Se hipoteca la vivienda a una determinada cantidad de años para que el cliente reciba periódicamente durante dicho tiempo depósitos monetarios obtenidos contra el valor de la vivienda, los cuales se pueden cobrar a través de transferencias, depósitos o incluso como línea de crédito. Cuando el solicitante fallece, son sus herederos quienes asumen la deuda contraída, cuyo pago deben satisfacer si quieren quedarse con la vivienda, o bien pueden venderla y pagar así la deuda con dicho dinero. “Es posible que el solicitante no fallezca pasado el tiempo contratado para la hipoteca, por eso desde HipotecaGratis siempre se recomienda contratar un seguro de rentas vitalicias, para poder seguir recibiendo los pagos por el banco durante ese periodo”, anota Maite Campos, responsable de Marketing de HipotecaGratis.

**The new European startup aims at technologically...**

*Memopal (www.memopal.com) is a software that automatically and continuously backs up your files on...*

(NoticiasCadaDía).- Memopal was created in 2007 by a group of Italian computer engineers and businessmen thanks to a "seed investment" of 1 million dollars by venture capitalists and European managers.

Today, Memopal is growing at a rate of over 1000 new users a day thanks to the product's...

**Kirk y Michael Douglas financiarán un anfiteatro...**

*(NoticiasCadaDía/Agencias).- El veterano actor Kirk Douglas, y su no menos famoso hijo Michael...*

(NoticiasCadaDía/Agencias).- El veterano actor Kirk Douglas, y su no



## Aumenta el interés por la hipoteca inversa

**Términos relevantes:** HipotecaGratis, intermediario financiero, internet, hipotecas inversas

(Noticiascadadía).- HipotecaGratis, compañía especializada en la intermediación financiera a través de internet, ha elaborado un nuevo estudio sobre la situación del mercado que le ha permitido detectar un repunte en la solicitud de información sobre las hipotecas inversas. Es este un producto que ha existido desde siempre como la pensión hipotecaria, pero es ahora recién cuando está saliendo del desconocimiento general.

La mala salud del **mercado inmobiliario**, junto con la difícil coyuntura económica general, ha hecho que un producto de estas características sea cada vez más demandado por los consumidores. De esta manera, la hipoteca inversa se convierte en una importante solución para muchas personas mayores que en gran parte de las ocasiones cobran una reducida pensión, pero que poseen una vivienda en propiedad. El beneficio de este producto es claro: el cliente vive mejor y de forma más desahogada pudiendo usar el dinero obtenido para hacer frente a distintos gastos.

La filosofía de este producto es bien sencilla. Se hipoteca la vivienda a una determinada cantidad de años para que el cliente reciba periódicamente durante dicho tiempo depósitos monetarios obtenidos contra el valor de la vivienda, los cuales se pueden cobrar a través de transferencias, depósitos o incluso como línea de crédito. Cuando el solicitante fallece, son sus herederos quienes asumen la deuda contraída, cuyo pago deben satisfacer si quieren quedarse con la vivienda, o bien pueden venderla y pagar así la deuda con dicho dinero. “Es posible que el solicitante no fallezca pasado el tiempo contratado para la hipoteca, por eso desde HipotecaGratis siempre se recomienda contratar un seguro de rentas vitalicias, para poder seguir recibiendo los pagos por el banco durante ese periodo”, anota Maite Campos, responsable de Marketing de HipotecaGratis.